

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул. ЗАПОРЖСКАЯ, д. 23 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 468,10 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-532,183

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1 606 967,78	24 000,00	1 630 967,78	1 580 577,25	24 000,00	1 604 577,25	26 390,53	0,00	26 390,53	98,380
Содержание жилья		1 193 258,37	24 000,00	1 217 258,37	1 170 724,04	24 000,00	1 194 724,04	22 534,33	0,00	22 534,33	98,150
Текущий ремонт жилья		357 572,48		357 572,48	350 794,86		6 777,62	6 777,62		98,100	
Вывоз мусора		56 136,93		56 136,93	59 058,35		59 058,35	-2 921,42		-2 921,42	105,200
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		121 516,78		121 516,78	126 449,93		126 449,93	-4 933,15		-4 933,15	104,060
ИТОГО:		1 728 484,56	24 000,00	1 752 484,56	1 707 027,18	24 000,00	1 731 027,18	21 457,38	0,00	21 457,38	99%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	503 611,87	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	238 961,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	53 995,77	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Дератизация подвальных помещений	24 836,66	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	26 883,06	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	151 741,61	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	63 623,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	213 228,37	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Аренда контейнеров ТКО	20 152,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	122 775,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Сбор и вывоз ТКО	56 003,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Зап.-23-с
Текущий ремонт МКД	450 524,94	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Зап.-23
Работы по содержанию и благоустройству МКД	19 686,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 946 023,70	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-747,180
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: